



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 289/2018**

**privind aprobarea închirierii spațiului cu suprafața utilă de 155,29 mp situat pe Bd. Unirii nr.19 în vederea mutării sediului social din str. V. Rosie nr. 10 C de către ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BAIA MARE**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,  
LUNI 21 MAI 2018**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.367/2018;
- Raportul de specialitate nr. 1032/2018, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare prin care se propune aprobarea atribuirii spațiului cu suprafața utilă de 155,29 mp situat pe Bd. Unirii nr.19 în vederea mutării sediului social de către ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BAIA MARE;
- Cererea nr.18821/09.05.2018 prin care ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BAIA MARE - solicită atribuirea spațiului cu suprafața utilă de 155,29 mp situat pe Bd.Unirii nr.19 în vederea mutării sediului social din str.V.Rosie nr.10 C;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 19133 din ședința din data de 10 mai 2018;

#### **Având în vedere :**

- Hotărârea Consiliului Local nr.502/2015 privind înființarea unui Grup de Acțiune Locală și aderarea Municipiului Baia Mare ca membru fondator și asociat;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2017 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 502/2015 privind înființarea unui Grup de Acțiune Locală și aderarea Municipiului Baia Mare, ca membru fondator;
- Hotărârea Consiliului Local nr.224/26.06.2013 privind stabilirea chiriei pentru imobilele aparținând Municipiului Baia Mare închiriate asociațiilor și fundațiilor fără scop patrimonial;
- Codul Civil ,art.1777;
- Cap.XII „Bunuri și lucrări publice,, Secțiunea I - Administrarea bunurilor,art.36 alin.2, lit.c, alin.5 lit.a și lit.b și ale art.123, alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 39 alin. 2 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă închirierea spațiului cu suprafața utilă de 155,29 mp situat pe Bd.Unirii nr.19 în vederea mutării sediului din str.V.Rosie nr.10C de către ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BAIA MARE.

Art.2. Se aprobă prețul chiriei de 0,50 lei/mp/lună perceput pentru asociații și fundații fără scop patrimonial așa cum a fost stabilit prin H.C.L. nr.224/2013.

Art.3. Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe termen de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.4. La data încheierii contractului de închiriere conform prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.502/2015.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Public Asistență Socială;
- ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BAIA MARE;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-